

SỞ Y TẾ TỈNH HUNG YÊN
TRUNG TÂM
KIỂM SOÁT BỆNH TẬT

Số: 141 /GM-KSBT

V/v mời chào giá cung cấp
dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng hệ thống
điều hòa không khí.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hung Yên, ngày 11 tháng 9 năm 2026

GIẤY MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Các Công ty thi công kỹ thuật điện-điện lạnh.

Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Hưng Yên có nhu cầu tiếp nhận báo giá cung cấp dịch vụ Bảo trì, bảo dưỡng hệ thống điều hòa không khí với nội dung cụ thể như sau:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Hưng Yên
2. Tên hạng mục: Bảo dưỡng, bảo trì hệ thống điều hoà không khí tại 3 cơ sở của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Hưng Yên.
3. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận báo giá: Hà Uyên Hiếu, Tổ giúp việc Hội đồng mua sắm, số điện thoại: 0989545499
4. Cách thức tiếp nhận báo giá: Online (qua website: muasamcong.mpi.gov.vn.)
5. Thời hạn tiếp nhận báo giá: Từ thời điểm đăng tải thư mời đến trước 15h00 ngày 17 tháng 9 năm 2026.

Các báo giá gửi sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

6. Thời hạn hiệu lực của báo giá: Tối thiểu 90 ngày kể từ ngày 17 tháng 9 năm 2026.

II. Nội dung yêu cầu báo giá:

1. Danh mục mời chào chi tiết tại phụ lục đính kèm. Bản báo giá phải do đại diện hợp pháp của đơn vị ký tên, đóng dấu và phải được thể hiện bằng Tiếng Việt. Giá đã bao gồm thuế và tất cả các chi phí liên quan khác.

2. Địa điểm cung cấp dịch vụ: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Hưng Yên
 - Cơ sở 1: Đường Hải Thượng Lãn Ông, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên
 - Cơ sở 2: Số 113, đường Nguyễn Tông Quai, phường Trần Lãm, tỉnh Hưng Yên
 - Cơ sở 3: Đường Trần Quang Khai, phường Sơn Nam, tỉnh Hưng Yên
3. Thời gian thực hiện: Năm 2026

4. Dự kiến các điều khoản tạm ứng, thanh toán hợp đồng: Sau khi hai bên thương thảo thống nhất thực hiện hợp đồng.

5. Yêu cầu về hồ sơ chào giá: Đơn vị gửi hồ sơ năng lực, kinh nghiệm theo quy định bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý của đơn vị (bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh phù hợp với lĩnh vực điện, điện lạnh, có tên trong Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định...)

- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm
- Hợp đồng tương tự gói thầu đã thực hiện
- Tiến độ thực hiện dự kiến.

Trung tâm Kiểm soát bệnh tật kính mời các đơn vị gửi báo giá trong thời gian và địa chỉ nêu trên.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Lãnh đạo TT;
- Lưu: VT, HĐMS.

Ký bởi: TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN
Thời gian ký: 11/09/2026 14:10:26

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Đức

Phụ lục: Yêu cầu chi tiết dịch vụ Bảo trì , bảo dưỡng hệ thống điều hòa không khí

I. Hệ thống điều hòa không khí tại cơ sở 2 -Số 113, đường Nguyễn Tông Quai, phường Trần Lãm, tỉnh Hưng Yên.

1. Hệ thống điều hòa trung tâm bao gồm:

1.1. Cục nóng ngoài trời

STT	Tên, thông số kỹ thuật	Hiện trạng	Số lượng	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi chú
1	Dàn nóng PanasonicFSV model: U16ME2H7 và U14ME2H7	Đang hoạt động	22	Dàn nóng	-Kiểm tra, bảo trì van áp thấp, van áp cao. -Kiểm tra bảo trì bình tách lỏng máy nén -Kiểm tra bảo trì van áp suất hồi dầu. -Kiểm tra, bảo trì các zắc kết nối cảm biến dàn nóng với bo mạch chính. -Kiểm tra, bảo trì bo mạch biến tần chính 1-2 với cầu đấu atomat cấp nguồn A-B-C-O và tiếp địa nối đất. -Kiểm tra bảo trì zắc kết nối mạch điều khiển S1-S2 với bo mạch biến tần chính, kết nối với các dàn lạnh P1-P2. -Kiểm tra, bảo trì bộ phận kết nối đường ống đồng từ dàn nóng tới các dàn lạnh. -Đo, kiểm tra áp suất ga tĩnh và áp suất ga khi hệ thống làm việc. -Kiểm tra, bảo trì quạt dàn nóng. -Kiểm tra, bảo trì dàn ngưng tụ ngoài trời - Kiểm tra toàn bộ hệ thống bằng phần mềm chuyên dụng chính hãng. -Kiểm tra cách điện.	Sản xuất 05.2023, đưa vào hoạt động 05.2024

1.2. Dàn lạnh trong nhà

STT	Tên, thông số kỹ thuật	Hiện trạng	Số lượng	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi chú
1	Dàn lạnh treo	Đang hoạt	96	Cái	-Bảo trì, vệ sinh dàn trao đổi nhiệt.	

	tường multiPanasonic 24000 đến 27000BTU	động bình thường			-Bảo trì, vệ sinh thân van, cuộn van tiết lưu điện tử. -Kiểm tra, bảo trì các cảm biến khối trong nhà. -Kiểm tra kết nối các cảm biến với bo mạch, zắc cảm van tiết lưu điện tử với bo mạch.	Các phòng làm việc tầng 3-4-5- 6-7-8 nhà A,B,C
2	Dàn lạnh treo tường Panasonic 14000 đến 18000BTU	Đang hoạt động bình thường	34	Cái	-Kiểm tra bo mạch kết nối với bảng điều khiển gắn tường. -Kiểm tra kết nối bo mạch khối trong nhà với khối ngoài trời. -Kiểm tra và bảo trì quạt, lồng sóc, don đệm và ổ bạc đạn. -Bảo trì, vệ sinh vỏ khối trong nhà. -Bảo trì, kiểm tra và vệ sinh máng hứng nước ngưng. -Bảo trì, vệ sinh đường ống thoát nước ngưng	

2.Hệ thống điều hòa âm trần casset và tủ đứng tại cơ sở 2

2.1. Cục nóng ngoài trời

STT	Tên, thông số kỹ thuật	Hiện trạng	Số lượng	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi chú
1	Dàn nóng 18000- 24000btu	Đang hoạt động bình thường	26	Dàn nóng	-Kiểm tra, bảo trì các zắc kết nối cảm biến dàn nóng với bo mạch chính. -Kiểm tra, bảo trì bo mạch biến tần chính với cầu đấu automa cấp nguồn A-B-1-2-3 và tiếp địa nối đất. -Kiểm tra bảo trì zắc kết nối mạch điều khiển 1-2-3 với bo mạch biến tần chính, kết nối với dàn lạnh -Kiểm tra, bảo trì bộ phận kết nối đường ống đồng từ dàn nóng tới dàn lạnh. -Đo, kiểm tra áp suất ga tĩnh và áp suất ga khi hệ thống làm việc. -Kiểm tra, bảo trì quạt dàn nóng. -Kiểm tra, bảo trì dàn ngưng tụ ngoài trời - Kiểm tra cách điện. -Kiểm tra điện áp 1Fa hoặc 3Fa và nối đất trung tính.	Tầng 1 nhà A- B-C

2.2. Dàn lạnh áp trần trong nhà

STT	Tên, thông số	Hiện trạng	Số	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi
-----	---------------	------------	----	-----	--------------------------	-----

	kỹ thuật		lượng			chú
1	Dàn lạnh áp trần caset 18000 đến 24000BTU	Đang hoạt động bình thường	26	Cái	-Bảo trì, vệ sinh dàn trao đổi nhiệt. -Bảo trì, vệ sinh thân van, cuộn van tiết lưu điện tử. -Kiểm tra, bảo trì các cảm biến khối trong nhà. -Kiểm tra kết nối các cảm biến với bo mạch, rắc cắm van tiết lưu điện tử với bo mạch. -Kiểm tra bo mạch kết nối với bảng điều khiển cầm tay. -Kiểm tra kết nối bo mạch khối trong nhà với khối ngoài trời. -Kiểm tra và bảo trì quạt, don dẹt. -Bảo trì, vệ sinh vỏ khối trong nhà. -Bảo trì, kiểm tra và vệ sinh máng hứng nước ngưng, bơm nước ngưng. -Bảo trì, vệ sinh đường ống thoát nước ngưng	Tầng 1 nhà A-B-C

2.3. Điều hòa tủ đứng:

STT	Tên, thông số kỹ thuật	Hiện trạng	Số lượng	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi chú
	Điều hòa tủ đứng 27.000btu	Đang hoạt động bình thường	01	Bộ	-Bảo trì, vệ sinh dàn trao đổi nhiệt khối trong nhà và ngoài trời. -Kiểm tra, bảo trì các cảm biến khối trong nhà. -Kiểm tra kết nối các cảm biến với bo mạch. -Kiểm tra bo mạch kết nối với bảng điều khiển cầm tay. -Kiểm tra kết nối bo mạch khối trong nhà với khối ngoài trời. -Kiểm tra và bảo trì quạt, don dẹt. -Bảo trì, vệ sinh vỏ khối trong nhà. -Bảo trì, kiểm tra và vệ sinh máng hứng nước ngưng, ống thoát nước ngưng.	Tầng 1 nhà A-B-C

3. Điều hòa treo tường cục bộ tại cơ sở 2

STT	Tên, thông số kỹ thuật	Hiện trạng	Số lượng	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi chú
-----	------------------------	------------	----------	-----	--------------------------	---------

1	Điều hòa treo tường cục bộ 12000-18000btu	Đang hoạt động	35	Bộ	-Vệ sinh, bảo trì, bảo dưỡng dàn nóng và dàn lạnh. -Kiểm tra, bảo trì các zắc kết nối cảm biến dàn nóng với bo mạch chính. -Kiểm tra, bảo trì bo mạch biến tần chính với cầu đấu atomat cấp nguồn A-B-1-2-3 và tiếp địa nối đất. -Kiểm tra bảo trì zắc kết nối mạch điều khiển 1-2-3 với bo mạch biến tần chính, kết nối với dàn lạnh -Kiểm tra, bảo trì bộ phận kết nối đường ống đồng từ dàn nóng tới dàn lạnh. -Đo, kiểm tra áp suất ga tĩnh và áp suất ga khi hệ thống làm việc. -Kiểm tra, bảo trì quạt dàn nóng và quạt dàn lạnh. -Kiểm tra cách điện. -Kiểm tra điện áp 1Fa hoặc 3Fa và nối đất trung tính.	Tầng 1 nhà A-B-C
---	---	----------------	----	----	--	------------------

II. Điều hòa treo tường cục bộ tại cơ sở 1 đường Hải Thượng Lãn Ông, phường Phổ Hiền, tỉnh Hưng Yên:

STT	Tên, thông số kỹ thuật	Hiện trạng	Số lượng	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi chú
1	Điều hòa treo tường 9000-18000btu	Đang hoạt động	15	Bộ	-Kiểm tra, vệ sinh, bảo trì dàn nóng và dàn lạnh. -Kiểm tra, bảo trì các zắc kết nối cảm biến dàn nóng với bo mạch chính. -Kiểm tra, bảo trì bo mạch biến tần chính hoặc zắc kết nối máy nén với cầu đấu atomat cấp nguồn 220V -Kiểm tra bảo trì zắc kết nối mạch điều khiển với bo mạch biến tần chính hoặc zắc kết nối máy nén, kết nối với dàn lạnh -Kiểm tra, bảo trì bộ phận kết nối đường ống đồng từ dàn nóng tới dàn lạnh. -Đo, kiểm tra áp suất ga tĩnh và áp suất ga khi hệ thống làm việc. -Kiểm tra, bảo trì quạt dàn nóng và quạt dàn lạnh. - Kiểm tra cách điện. -Kiểm tra điện áp 1Fa và nối đất trung tính.	

III. Điều hòa treo tường cục bộ tại cơ sở 3 đường Trầg Quang Khải, phường Sơn Nam, tỉnh Hưng Yên:

STT	Tên, thông số kỹ thuật	Hiện trạng	Số lượng	ĐVT	Nội dung đề nghị báo giá	Ghi chú
1	Điều hòa treo tường 9000-12000-18000	Đang hoạt động	20	Bộ	-Kiểm tra, bảo trì các zắc kết nối cảm biến dàn nóng với bo mạch chính. -Kiểm tra, bảo trì bo mạch biến tần chính hoặc zắc kết nối máy nén với cầu đầu atomat cấp nguồn 220V -Kiểm tra bảo trì zắc kết nối mạch điều khiển với bo mạch biến tần chính hoặc zắc kết nối máy nén, kết nối với dàn lạnh -Kiểm tra, bảo trì bộ phận kết nối đường ống đồng từ dàn nóng tới dàn lạnh. -Đo, kiểm tra áp suất ga tĩnh và áp suất ga khi hệ thống làm việc. -Kiểm tra, bảo trì quạt dàn nóng. -Kiểm tra, bảo trì dàn ngưng tụ ngoài trời - Kiểm tra cách điện. -Kiểm tra điện áp 1Fa và nối đất trung tính.	

IV. Yêu cầu chung đối với nhà thầu:

- Khảo sát kỹ hiện trạng thiết bị thực tế trước khi báo giá (nếu cần); thực hiện vệ sinh, bảo dưỡng định kỳ hoặc thay thế linh phụ kiện đúng quy chuẩn kỹ thuật.
- Các phương tiện, thiết bị, dụng cụ thực hiện bảo dưỡng, bảo trì đảm bảo an toàn, đầy đủ. Trong quá trình thực hiện đảm bảo an toàn và vệ sinh lao động.
- Không để hoá chất, nhiên liệu gây cháy nổ bên trong Trung tâm. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác về phòng cháy chữa cháy.
- Thời gian tiến hành bảo dưỡng bảo trì hệ thống điều hoà không làm ảnh hưởng đến hoạt động của Trung tâm. Sau khi thực hiện xong phải dọn dẹp, thu gom công cụ, dụng cụ sạch sẽ không gây ảnh hưởng đến con người và môi trường xung quanh.

- Cam kết chịu trách nhiệm khắc phục mọi phát sinh hư hỏng, mất mát, sự cố đối với người và tài sản của đơn vị do lỗi của người thuộc nhà thầu gây ra trong quá trình thực hiện công việc
- Tuân thủ các quy định của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật.
- Đơn vị cung cấp báo giá chịu trách nhiệm cung cấp thông tin về giá của hàng hóa, dịch vụ phù hợp với khả năng cung cấp dịch vụ của mình và phải bảo đảm việc cung cấp báo giá không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá hoặc nâng khống giá./.

